



NOTA INTEGRATIVA

Allegato g) al Bilancio di previsione finanziario 2025-2027

art.11 comma 5 del D.Lgs.n.118/2011

ALLEGATO N. 4

La legge di contabilità pubblica armonizzata prevede che gli enti allegghino al bilancio di previsione una nota integrativa che costituisce una relazione esplicativa dei vari criteri applicati in sede di programmazione. Con riferimento alla proposta di bilancio di previsione, presentata dalla Giunta Comunale all'Organo Consiliare, così come previsto dall'art.11, comma 5 del D.Lgs.118/2001, si ritiene necessario illustrare i seguenti contenuti:

- a) criteri di valutazione adottati per la formulazione delle previsioni con riferimento agli stanziamenti riguardanti gli accantonamenti al fondo crediti di dubbia esigibilità, dando illustrazione dei crediti per i quali è previsto l'accantonamento a tale fondo;
- b) elenco analitico delle quote vincolate e accantonate del risultato di amministrazione presunto, distinguendo i vincoli derivanti dalla legge e dai principi contabili, dai trasferimenti, da mutui e altri finanziamenti, vincoli formalmente attribuiti dall'Ente.
- c) elenco analitico degli utilizzi delle quote vincolate e accantonate del risultato di amministrazione presunto, distinguendo i vincoli derivanti dalla legge e dai principi contabili, dai trasferimenti, da mutui e altri finanziamenti, vincoli formalmente attribuiti dall'Ente.
- d) L'elenco degli interventi programmati per spese di investimento finanziati col ricorso al debito e con le risorse disponibili.
- e) Nel caso in cui gli stanziamenti riguardanti il Fondo pluriennale vincolato comprendono anche investimenti ancora in corso di definizione, le cause che non hanno reso possibili porre in essere la programmazione necessaria alla definizione dei relativi cronoprogrammi.
- f) Elenco delle garanzie principali o sussidiarie prestate dall'ente a favore di enti e di altri soggetti ai sensi delle leggi vigenti.
- g) Gli oneri e gli impegni finanziari stimati in bilancio, derivanti da contratti relativi a strumenti finanziari derivati o da contratti di finanziamento che includono una componente derivata.
- h) L'elenco dei propri enti ed organismi strumentali, precisando che i relativi bilanci consuntivi sono consultabili nel proprio sito internet fermo restando quanto previsto per gli enti locali dall'art. 172, comma 1, lettera a) del D.Lgs.267/2000.
- i) L'elenco delle partecipazioni possedute con l'indicazione della relativa quota percentuale.
- j) Altre informazioni riguardanti le previsioni, richieste dalla legge o necessarie per l'interpretazione del bilancio.

a) CRITERI DI VALUTAZIONE ADOTTATI PER LA FORMULAZIONE DELLE PREVISIONI, CON PARTICOLARE RIFERIMENTO AGLI STANZIAMENTI RIGUARDANTI GLI ACCANTONAMENTI PER LE SPESE POTENZIALI E AL FONDO CREDITI DI DUBBIA ESIGIBILITA'.

Di seguito sono analizzate le principali voci d'entrata, al fine di illustrare i dati di bilancio, riportare ulteriori dati che non possono essere inseriti nei documenti quantitativo-contabili ed evidenziare le motivazioni assunte ed i criteri di valutazione adottati dei singoli cespiti.

Trend storico delle entrate

ENTRATE	TREND STORICO			PROGRAMMAZIONE PLURIENNALE			% scostamento colonna 4 da colonna 3
	2022 Rendiconto	2023 Rendiconto	2024 Stanziamento	2025 Previsioni	2026 Previsioni	2027 Previsioni	
	1	2	3	4	5	6	
Utilizzo avanzo di amministrazione	1.074.856,00	389.403,41	875.410,74	0,00	0,00	0,00	-100,00%
Fondo pluriennale vincolato per spese correnti	2.885.823,79	2.848.400,00	2.134.460,07	70.993,47	30.993,47	0,00	-96,67%
Fondo pluriennale vincolato per spese conto capitale	3.755.115,56	2.116.331,05	3.099.457,64	800.000,00	0,00	0,00	-74,18%
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa	20.418.617,00	21.187.822,00	22.717.957,74	22.519.265,00	22.641.865,00	22.629.465,00	-0,87%
Titolo 2 - Trasferimenti correnti	4.283.632,00	5.259.918,36	4.725.682,42	3.880.419,17	3.538.179,14	3.605.179,14	-17,88%
Titolo 3 - Entrate extratributarie	9.544.213,00	10.493.351,91	11.076.351,49	11.772.573,36	11.777.573,36	11.472.573,36	-6,28%
Titolo 4 - Entrate in conto capitale	19.766.209,26	16.760.290,16	41.093.425,29	24.934.059,40	2.843.000,00	2.406.231,56	39,33%
Titolo 5 - Entrate da riduzione di attività finanziarie	3.650.000,00	0,00	5.800.000,00	2.400.000,00	2.100.000,00	0,00	-79,32%
Titolo 6 - Accensione di prestiti	4.220.000,00	7.160.000,00	6.040.000,00	2.400.000,00	2.100.000,00	0,00	-58,62%
Titolo 7 - Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	20.000.000,00	20.000.000,00	20.000.000,00	20.000.000,00	20.000.000,00	20.000.000,00	0,00%
Titolo 9 - Entrate per conto di terzi e partite di giro	31.895.000,00	36.045.000,00	32.595.000,00	31.895.000,00	31.895.000,00	31.895.000,00	-2,15%
TOTALE GENERALE DELLE ENTRATE	121.493.466,61	122.260.516,89	150.157.745,39	120.672.310,40	96.926.610,97	92.008.431,06	-19,63%

Con riferimento agli stanziamenti di **entrata** le previsioni sono state effettuate secondo i seguenti criteri.

1) IMPOSTE E TASSE E PROVENTI ASSIMILATI, CANONI PATRIMONIALI

Canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria (ai sensi dei commi 816/847 art. 1 L. 160/2019).

Nella L. 27 dicembre 2019, n. 160 (legge di bilancio 2020) è stata prevista, dall'art. 1 co. 816-847, l'istituzione e la disciplina del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria (canone unico), che riunisce in una sola forma di prelievo le entrate relative all'occupazione di aree pubbliche (in sostituzione della precedente tassa TOSAP) e la diffusione di messaggi pubblicitari (in sostituzione della precedente Imposta sulla pubblicità e diritti pubbliche affissioni) e qualunque canone ricognitorio o concessorio previsto da norme di legge e dai regolamenti comunali.

Con deliberazione n. 15 del 29-04-2021 il Consiglio Comunale ha provveduto all'approvazione del Regolamento per l'istituzione e la disciplina del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria (Legge 160/2019 articolo 1, commi 816-836 e 846-847), successivamente modificato

con delibera n. 6 del 11/04/2022. Le tariffe per l'anno 2025 sono state approvate con delibera della Giunta Comunale n. 181 del 22.11.2024 e non sono state modificate rispetto all'anno 2024.

Canone patrimoniale di concessione e canone per l'occupazione delle aree e degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile (Legge 160/2019 art. 1 commi 816/847 e comma 837).

Nella L. 27 dicembre 2019, n. 160 (legge di bilancio 2020) è stata prevista, dall'art. 1 co. 816-847, l'istituzione e la disciplina del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria (canone unico), che riunisce in una sola forma di prelievo le entrate relative all'occupazione di aree pubbliche (in sostituzione della precedente tassa TOSAP) e la diffusione di messaggi pubblicitari (in sostituzione della precedente Imposta sulla pubblicità e diritti pubbliche affissioni) e qualunque canone ricognitorio o concessorio previsto da norme di legge e dai regolamenti comunali

Con deliberazione n. 15 del 29-04-2021, e con successiva delibera n. 6 del 11/04/2022 di modifica, il Consiglio Comunale ha provveduto all'approvazione del Regolamento per l'istituzione e la disciplina del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria (Legge 160/2019 articolo 1, commi 816-836 e 846-847) concernente anche l'occupazione delle aree appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile del Comune e le aree di proprietà privata sulle quali risulta regolarmente costituita, nei modi e nei termini di legge, la servitù di pubblico passaggio, nonché degli spazi soprastanti o sottostanti il suolo pubblico con esclusione dei balconi, verande, bow-windows e simili infissi di carattere stabile. Con deliberazione n. 16 del 29-04-2021 il Consiglio Comunale ha approvato altresì il Regolamento per l'istituzione e la disciplina del canone di concessione per l'occupazione delle aree e degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile, destinati a mercati realizzati anche in strutture attrezzate. (Legge 160/2019 comma 837).

Le tariffe per l'anno 2025 sono state approvate con delibera della Giunta Comunale n. 181 del 22.11.2024 e non sono state modificate rispetto all'anno 2024.

NUOVA IMPOSTA UNICA COMUNALE.

Il comma 738 dell'art.1 della legge 27 dicembre 2019, n. 160 "*Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022.*" ha stabilito che "*A decorrere dall'anno 2020, l'imposta unica comunale di cui all'articolo 1, comma 639, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, e' abolita, ad eccezione delle disposizioni relative alla tassa sui rifiuti (TARI); l'imposta municipale propria (IMU) e' disciplinata dalle disposizioni di cui ai commi da 739 a 783*".

Anche nel 2025 si applicherà la "Nuova IMU" disciplinata, nella suddetta legge di Bilancio n. 160 del 27/12/2019, dalle disposizioni di cui ai commi da 739 a 783, dalla Legge n.178/2020 e dalle ulteriori previsioni normative in tema di IMU.

La delibera di approvazione delle aliquote IMU 2025 sarà sottoposta al Consiglio Comunale, come per legge, in sede approvazione del Bilancio di Previsione 2025-2027 e lo schema predisposto non prevede modifiche rispetto all'anno 2024. Sarà altresì approvato il "Prospetto delle Aliquote" IMU 2025 realizzato mediante l'applicazione informatica disponibile sul portale del Federalismo fiscale, ai sensi dell'allegato A del Decreto 6/9/2024.

TARI: la delibera ARERA rifiuti n.443/2019 e relativi allegati e successive modifiche ed integrazioni, la deliberazione n.363/2021 (MTR-2) hanno introdotto una nuova disciplina relativa alla modalità di costituzione e di elaborazione del PEF del servizio di raccolta e smaltimento rifiuti e di determinazione delle tariffe TARI.

Il Piano Economico Finanziario (PEF) inerente la raccolta e smaltimento dei rifiuti 2025 sarà approvato, come previsto dalla normativa, nell'assemblea dei Sindaci nell'AURI entro il 30/04/2025, le relative tariffe saranno sottoposte all'approvazione del Consiglio Comunale, entro la medesima data. Si specifica pertanto che nel presente schema di Bilancio di Previsione è stato riportato in entrata e uscita lo stesso valore del PEF 2024;

FONDO DI SOLIDARIETA': Il Fondo di Solidarietà ha sostituito nell'anno 2013 il Fondo Sperimentale per il Riequilibrio a norma dell'art.1, comma 380 della L.228/2012. Tale Fondo è alimentato dai comuni stessi con una quota dell'imposta municipale propria, pari alla differenza positiva del gettito IMU, ottenuto dalle nuove norme in materia di ripartizione dell'imposta stessa tra Stato e Comuni e con la finalità di attuare una perequazione fiscale a favore dei comuni in difficoltà finanziaria.

Dall'anno 2018, la quota di alimentazione del FSC del gettito IMU base è stata di circa il 22,43% dello stesso; questo ha comportato una minore trattenuta da parte dell'Agenzia delle entrate e, di converso, un incremento delle risorse (I.M.U.) in bilancio, in misura pari alla differenza tra le due quote di alimentazione del F.S.C..

Si evidenzia inoltre che, ai sensi dell'art. 6 del DL 16 del 2014 i comuni sono tenuti a prevedere in bilancio il gettito I.M.U. al netto della citata quota di alimentazione annuale del F.S.C. che per l'anno 2024 per il Comune di Assisi è stata pari ad € 1.711.034,04 .

Il Fondo di solidarietà comunale previsto 2025 è di € 2.007.400,00.

IMPOSTA DI SOGGIORNO: il comune ha istituito l'imposta di soggiorno con decorrenza 1 gennaio 2018, con deliberazione di Consiglio Comunale n.61, provvedendo ad approvare il relativo Regolamento.

Con deliberazione di consiglio comunale n.58 del 30.11.2022, successivamente modificata con delibera CC n. 7 del 4/4/2023, sono state modificate le categorie di classificazione delle strutture nel Regolamento recante la disciplina dell'imposta di soggiorno; le tariffe da applicare per l'anno 2025 sono state confermate nella stessa misura dell'anno 2024 con atto di giunta n.183 del 22.11.2024.

Le entrate tributarie

Descrizione Tipologia/Categoria	TREND STORICO			PROGRAMMAZIONE PLURIENNALE			% scostamento colonna 4 da colonna 3
	2022 Rendiconto	2023 Rendiconto	2024 Stanziamiento	2025 Previsioni	2026 Previsioni	2027 Previsioni	
	1	2	3	4	5	6	
Imposte, tasse e proventi assimilati	18.819.038,00	19.121.251,00	20.569.642,74	20.511.865,00	20.561.865,00	20.476.865,00	-0,28%
Fondi perequativi da Amministrazioni Centrali	1.599.579,00	2.066.571,00	2.148.315,00	2.007.400,00	2.080.000,00	2.152.600,00	-6,56%
TOTALE ENTRATE TRIBUTARIE	20.418.617,00	21.187.822,00	22.717.957,74	22.519.265,00	22.641.865,00	22.629.465,00	-0,87%

2) TRASFERIMENTI CORRENTI

Sono stati previsti sulla base dell'andamento storico o di documentazione agli atti dell'ente. Si segnala che si tratta per lo più di trasferimenti regionali destinati a particolari fasce di cittadini, in cui l'ente è solo un soggetto intermedio.

TRASFERIMENTI CORRENTI DALLA REGIONE: In tale Categoria di entrata sono allocati trasferimenti di parte corrente della Regione, alla quale corrispondono interventi in uscita di solito di pari importo.

Sono previsti, tra l'altro, nell'anno 2025 € 118.724,00 quale contributo regionale per la gestione integrata

dell'Ufficio Informazione Turistica in seguito alla L.R. n.8/2017 e regolamento regionale n.8/2018 come integrato dalla DGR n.100/2019 riferito alle funzioni del Comune di Assisi come comune capofila del comprensorio turistico dell'assisano (Comuni di Assisi, Bastia Umbra, Bettona e Cannara).

Per alcune funzioni trasferite o delegate, quali quelle relative al diritto allo studio o per interventi del settore sociale, la Regione eroga somme principalmente per gli interventi della Zona Sociale n.3 di cui Assisi è capofila.

Le entrate per trasferimenti correnti

Descrizione Tipologia/Categoria	TREND STORICO			PROGRAMMAZIONE PLURIENNALE			% scostamento colonna 4 da colonna 3
	2022	2023	2024	2025	2026	2027	
	Rendiconto	Rendiconto	Stanziamiento	Previsioni	Previsioni	Previsioni	
	1	2	3	4	5	6	7
Trasferimenti correnti da Amministrazioni pubbliche	4.091.859,00	4.987.550,73	4.233.536,30	3.621.307,11	3.279.067,08	3.346.067,08	-16,46%
Trasferimenti correnti da Famiglie	3.870,00	6.100,00	20.000,00	20.000,00	20.000,00	20.000,00	0,00%
Trasferimenti correnti da Imprese	152.550,00	152.550,00	152.550,00	167.550,00	167.550,00	167.550,00	-9,832%
Trasferimenti correnti da Istituzioni Sociali Private	0,00	5.000,00	13.000,00	0,00	0,00	0,00	-100%
Trasferimenti correnti dall'Unione Europea e dal Resto del Mondo	35.353,00	108.717,63	306.596,12	71.562,06	71.562,06	71.562,06	-76,659%
TOTALE ENTRATE PER TRASFERIMENTI CORRENTI	4.283.632,00	5.259.918,36	4.725.682,42	3.880.419,17	3.538.179,14	3.605.179,14	-17,88%

3) ENTRATE EXTRATRIBUTARIE

Le entrate da vendita ed erogazione di servizi sono state previste sulla base dell'andamento storico, del numero degli utenti e modalità di erogazione dei servizi.

I proventi di beni sono previsti in base a contratti e convenzioni in essere per quanto attiene canoni, locazioni e affitti; all'andamento storico consolidato per le concessioni cimiteriali. Le sanzioni per violazione del codice della strada sono state stimate in base alle attività sanzionatorie previste dal servizio di vigilanza, con riferimento a strumentazione tecniche e modalità consolidate, oltre alle nuove azioni poste in essere per la sicurezza stradale.

Le entrate extratributarie

Descrizione Tipologia/Categoria	TREND STORICO			PROGRAMMAZIONE PLURIENNALE			% scostamento colonna 4 da colonna 3
	2022	2023	2024	2025	2026	2027	
	Rendiconto	Rendiconto	Stanziamiento	Previsioni	Previsioni	Previsioni	
	1	2	3	4	5	6	7
Vendita di beni e servizi e proventi derivanti dalla gestione dei beni	8.368.829,00	8.712.153,32	9.372.335,80	10.111.214,00	10.141.214,00	9.961.214,00	7,883%
Proventi derivanti dall'attività di controllo e repressione delle irregolarità e degli illeciti	494.000,00	756.361,96	842.262,18	890.000,00	890.000,00	790.000,00	5,667%

Descrizione Tipologia/Categoria	TREND STORICO			PROGRAMMAZIONE PLURIENNALE			% scostamento colonna 4 da colonna 3
	2022	2023	2024	2025	2026	2027	
	Rendiconto	Rendiconto	Stanziamiento	Previsioni	Previsioni	Previsioni	
	1	2	3	4	5	6	7
Interessi attivi	48.000,00	80.544,64	154.340,74	155.000,00	130.000,00	105.000,00	0,427%
Altre entrate da redditi da capitale	0,00	300.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000%
Rimborsi e altre entrate correnti	633.384,00	644.291,99	707.412,77	616.359,36	616.359,36	616.359,36	-12,871%
TOTALE ENTRATE EXTRATRIBUTARIE	9.544.213,00	10.493.351,91	11.076.351,49	11.772.573,36	11.777.573,36	11.472.573,36	6,285%

4) ENTRATE IN CONTO CAPITALE

Le previsioni di entrata derivanti dal rilascio di permessi a costruire sono state destinate al finanziamento di spese per investimento per € 383.388,00.

Le entrate conto capitale

Descrizione Tipologia/Categoria	TREND STORICO			PROGRAMMAZIONE PLURIENNALE			% scostamento colonna 4 da colonna 3
	2022	2023	2024	2025	2026	2027	
	Rendiconto	Rendiconto	Stanziamiento	Previsioni	Previsioni	Previsioni	
	1	2	3	4	5	6	7
Tributi in conto capitale	170.000,00	160.990,00	125.000,00	445.000,00	545.000,00	570.000,00	256,000%
Contributi agli investimenti	10.012.444,81	14.900.792,66	38.450.744,12	21.917.264,16	502.000,00	302.000,00	-42,999%
Entrate da alienazione di beni materiali e immateriali	480.000,00	663.507,50	706.681,17	1.133.407,24	634.000,00	361.800,56	60,384%
Altre entrate in conto capitale	945.000,00	1.035.000,00	1.811.000,00	1.438.388,00	1.162.000,00	1.172.413,00	-20,574%
TOTALE ENTRATE CONTO CAPITALE	11.607.444,81	16.760.290,16	41.093.425,29	24.934.059,40	2.843.000,00	2.406.213,56	-39,323%

Accensione di Mutui e prestiti: Nel triennio di riferimento, 2025-2027, sono state previste assunzioni di mutui per € 4.500.000,00, destinati alle spese di investimento, la cui sostenibilità finanziaria è assicurata grazie ad una puntuale programmazione dei pagamenti riferiti a cronoprogrammi di spesa. La spesa annuale che l'Ente sosterrà per pagare le rate di mutuo (quota capitale e quota interessi), che andranno in scadenza il 1° gennaio

dell'anno successivo all'assunzione del prestito, rientra nel limite dei vincoli di indebitamento per gli enti locali nel triennio 2025-2027.

Le entrate per accensione di prestiti

Descrizione Tipologia/Categoria	TREND STORICO			PROGRAMMAZIONE PLURIENNALE			% scostamento colonna 4 da colonna 3
	2022 Rendiconto	2023 Rendiconto	2024 Stanziamento	2025 Previsioni	2026 Previsioni	2027 Previsioni	
	1	2	3	4	5	6	
Accensione mutui e altri finanziamenti a medio lungo termine	4.220.000,00	7.160.000,00	6.040.000,00	2.400.000,00	2.100.000,00	0,00	-60.26 %
TOTALE ENTRATE PER ACCENSIONE DI PRESTITI	4.220.000,00	7.160.000,00	6.040.000,00	2.400.000,00	2.100.000,00	0,00	-60.26 %

5) ENTRATE PER ANTICIPAZIONI DA ISTITUTO TESORIERE/CASSIERE

Le anticipazioni di cassa erogate dal tesoriere dell'ente ai sensi dell'articolo all'art. 3, comma 17, della legge 350/2003, non costituiscono debito dell'ente, in quanto destinate a fronteggiare temporanee esigenze di liquidità dell'ente e destinate ad essere chiuse entro l'esercizio.

Pertanto, alla data del 31 dicembre di ciascun esercizio, l'ammontare delle entrate accertate e riscosse derivanti da anticipazioni deve corrispondere all'ammontare delle spese impegnate e pagate per la chiusura delle stesse.

Le entrate per anticipazioni da istituto tesoriere

Descrizione Tipologia/Categoria	TREND STORICO			PROGRAMMAZIONE PLURIENNALE			% scostamento colonna 4 da colonna 3
	2022 Rendiconto	2023 Rendiconto	2024 Stanziamento	2025 Previsioni	2026 Previsioni	2027 Previsioni	
	1	2	3	4	5	6	
Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	18.142.727,70	20.000.000,00	20.000.000,00	20.000.000,00	20.000.000,00	20.000.000,00	0,000 %
TOTALE ENTRATE PER ANTICIPAZIONI DA ISTITUTO TESORIERE	18.142.727,70	20.000.000,00	20.000.000,00	20.000.000,00	20.000.000,00	20.000.000,00	0,000 %

6) ENTRATE PER CONTO TERZI E PARTITE DI GIRO

I servizi per conto di terzi e le partite di giro comprendono le transazioni poste in essere per conto di altri soggetti in assenza di qualsiasi discrezionalità ed autonomia decisionale da parte dell'ente, quali quelle effettuate come sostituto di imposta.

Non comportando discrezionalità ed autonomia decisionale, le operazioni per conto di terzi non hanno natura autorizzatoria.

In deroga alla definizione di "Servizi per conto terzi", sono classificate tra tali operazioni le transazioni riguardanti i depositi dell'ente presso terzi, i depositi di terzi presso l'ente, la cassa economale, le anticipazioni erogate dalla tesoreria statale alle regioni per il finanziamento della sanità ed i relativi rimborsi.

Ai fini dell'individuazione delle "operazioni per conto di terzi", l'autonomia decisionale sussiste quando l'ente concorre alla definizione di almeno uno dei seguenti elementi della transazione: ammontare, tempi e destinatari della spesa.

Le entrate per conto di terzi e partite di giro sono state previste a pareggio con le relative spese, stimando gli importi sulla base dell'osservazione storica degli aggregati corrispondenti.

Le entrate per conto terzi e partite di giro

Descrizione Tipologia/Categoria	TREND STORICO			PROGRAMMAZIONE PLURIENNALE			% scostamento colonna 4 da colonna 3
	2022 Rendiconto	2023 Rendiconto	2024 Stanziamiento	2025 Previsioni	2025 Previsioni	2026 Previsioni	
	1	2	3	4	5	6	
Entrate per partite di giro	30.055.000,00	34.205.000,00	30.155.000,00	30.055.000,00	30.055.000,00	30.055.000,00	-0,33 %
Entrate per conto terzi	1.840.000,00	1.840.000,00	2.440.000,00	1.840.000,00	1.840.000,00	1.840.000,00	-24,59 %
TOTALE ENTRATE PER CONTO TERZI E PARTITE DI GIRO	31.895.000,00	36.045.000,00	32.595.000,00	31.895.000,00	31.895.000,00	31.895.000,00	-2,14 %

7) FONDO PLURIENNALE VINCOLATO ISCRITTO NELLE ENTRATE

Il fondo pluriennale vincolato è un saldo finanziario, costituito da risorse già accertate destinate al finanziamento di obbligazioni passive dell'ente già impegnate, ma esigibili in esercizi successivi a quello in cui è accertata l'entrata.

Trattasi di un saldo finanziario che garantisce la copertura di spese imputate agli esercizi successivi a quello in corso, che nasce dall'esigenza di applicare il principio della competenza finanziaria, e rendere evidente la distanza temporale intercorrente tra l'acquisizione dei finanziamenti e l'effettivo impiego di tali risorse.

Il fondo pluriennale vincolato è formato solo da entrate correnti vincolate e da entrate destinate al finanziamento di investimenti, accertate e imputate agli esercizi precedenti a quelli di imputazione delle relative spese.

Prescinde dalla natura vincolata o destinata delle entrate che lo alimentano, il fondo pluriennale vincolato costituito:

- in occasione del riaccertamento ordinario dei residui al fine di consentire la reimputazione di un impegno che, a seguito di eventi verificatisi successivamente alla registrazione, risulta non più esigibile nell'esercizio cui il rendiconto si riferisce
- in occasione del riaccertamento straordinario dei residui, effettuata per adeguare lo stock dei residui attivi e passivi degli esercizi precedenti alla nuova configurazione del principio contabile generale della competenza finanziaria.

Il fondo riguarda prevalentemente le spese in conto capitale ma può essere destinato a garantire la copertura di spese correnti, ad esempio per quelle impegnate a fronte di entrate derivanti da trasferimenti correnti vincolati, esigibili in esercizi precedenti a quelli in cui è esigibile la corrispondente spesa, ovvero alle spese per il compenso accessorio del personale.

L'ammontare complessivo del fondo iscritto in entrata, distinto in parte corrente e in c/capitale, è pari alla sommatoria degli accantonamenti riguardanti il fondo stanziati nella spesa del bilancio dell'esercizio precedente, nei singoli programmi di bilancio cui si riferiscono le spese, dell'esercizio precedente.

Solo con riferimento al primo esercizio, l'importo complessivo del fondo pluriennale, iscritto tra le entrate, può risultare inferiore all'importo dei fondi pluriennali di spesa dell'esercizio precedente, nel caso in cui sia possibile stimare o far riferimento, sulla base di dati di preconsuntivo all'importo, riferito al 31 dicembre dell'anno precedente al periodo di riferimento del bilancio di previsione, degli impegni imputati agli esercizi precedenti finanziati dal fondo pluriennale vincolato.

Nel triennio 2024-2026 non è stato iscritto il Fondo pluriennale vincolato di parte corrente e di parte capitale poiché prima della predisposizione dello schema di bilancio di previsione non è stato necessario apportare variazioni di esigibilità alle poste di bilancio corrente e in conto capitale.

Di seguito sono analizzate le principali voci di **spesa**, riepilogate per macroaggregato, al fine di illustrare i dati di bilancio, riportare ulteriori dati che non possono essere inseriti nei documenti quantitativo-contabili ed evidenziare le motivazioni assunte ed i criteri di valutazione adottati delle stesse.

Trend storico delle spese

SPESE	TREND STORICO			PROGRAMMAZIONE PLURIENNALE			% scostamento colonna 4 da colonna 3
	2022 Rendiconto	2023 Rendiconto	2024 Stanziamento	2025 Previsioni	2026 Previsioni	2027 Previsioni	
	1	2	3	4	5	6	
Disavanzo di amministrazione	34.000,00	34.000,00	34.000,00	34.000,00	34.000,00	34.000,00	0,00%
Titolo 1 - Spese correnti	37.442.469,19	39.313.384,66	40.790.560,82	37.101.860,12	36.884.796,35	36.718.687,12	-9,04%
Titolo 2 - Spese in conto capitale	19.633.506,37	26.122.349,23	50.048.876,20	28.182.432,03	4.813.000,00	2.076.213,56	-43,69%
Titolo 3 - Spese per aumento di attività finanziarie	3.650.000,00	0,00	5.800.000,00	2.400.000,00	2.100.000,00	0,00	-58,62%
Titolo 4 - Rimborso di prestiti	679.726,00	745.783,00	889.308,37	1.059.018,25	1.199.814,62	1.284.530,38	19,08%
Titolo 5 - Chiusura di anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	20.000.000,00	20.000.000,00	20.000.000,00	20.000.000,00	20.000.000,00	20.000.000,00	0,00
Titolo 7 - Spese per conto di terzi e partite di giro	31.895.000,00	36.045.000,00	32.595.000,00	31.895.000,00	31.895.000,00	31.895.000,00	-2,14%
TOTALE GENERALE DELLE SPESE	113.300.702,16	122.260.516,89	150.157.745,39	120.672.310,40	96.926.610,97	92.008.431,06	-19,63%

8) SPESA CORRENTE

La spesa corrente è stata calcolata tenendo conto in particolare di:

- Personale in servizio e piano delle assunzioni in base al piano del fabbisogno di personale;
- Interessi, su mutui in ammortamento, attualmente tutti a tasso fisso
- Contratti e convenzioni in essere
- Spese per utenze e servizi di rete
- imposte e tasse e proventi assimilati.

La spesa corrente è stata puntualmente analizzata ed è stata oggetto di tagli al fine di realizzare risparmi in grado di compensare le maggiori spese relative alle utenze comunali e delle minori entrate dovute alla congiuntura economica.

Sono rispettati i vincoli di finanza pubblica in materia di spesa di personale.

Le spese correnti

Descrizione Tipologia/Categoria	TREND STORICO			PROGRAMMAZIONE PLURIENNALE			% scostamento colonna 4 da colonna 3
	2022 Rendiconto	2023 Rendiconto	2024 Stanziamento	2025 Previsioni	2026 Previsioni	2027 Previsioni	
	1	2	3	4	5	6	
Redditi da lavoro dipendente	6.949.368,77	7.038.425,02	7.330.854,00	8.081.787,64	8.081.787,64	8.081.787,64	10,24%
Imposte e tasse a carico dell'ente	470.589,36	475.312,07	500.579,00	536.192,05	537.315,07	537.315,07	7,11%
Acquisto di beni e servizi	20.076.437,78	20.756.222,61	21.093.613,00	22.375.472,10	22.163.453,06	22.113.459,59	6,08%
Trasferimenti correnti	1.911.017,81	1.565.899,69	1.546.851,00	1.555.241,31	1.443.366,31	1.359.094,31	0,54%
Interessi passivi	180.463,71	231.026,19	203.914,00	379.820,50	431.466,76	435.124,77	86,27%
Rimborsi e poste correttive delle entrate	162.758,53	151.725,73	92.732,00	57.650,00	57.650,00	57.650,00	-37,83%
Altre spese correnti	879.020,36	902.130,91	3.688.957,00	4.115.696,52	4.169.757,51	4.134.255,74	11,57%
TOTALE SPESE CORRENTI	30.629.656,32	31.120.742,22	34.457.500,00	37.101.860,12	36.884.796,35	36.718.687,12	7,67%

ACCANTONAMENTI AL FONDO CREDITI DI DUBBIA E DIFFICILE ESAZIONE PARTE CORRENTE

L'Ente, in sede di predisposizione del bilancio di previsione, in osservanza al principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria, allegato 2 al DPCM 28/12/2011, ha effettuato, anche per le entrate di dubbia e difficile esazione, stanziamenti per l'intero importo del credito anche se non è certa la loro riscossione integrale nell'anno di riferimento dell'Entrata. Per tale tipologia di crediti è prevista la realizzazione

di un accantonamento al fondo crediti di dubbia esigibilità, vincolando una quota dell'avanzo di amministrazione. A tal fine, nel bilancio di previsione, è stata stanziata un'apposita posta contabile denominata "Accantonamento al fondo crediti di dubbia esigibilità" il cui ammontare dipende: dalla dimensione degli stanziamenti relativi ai crediti che si prevede si formeranno nell'esercizio, dalla loro natura e dall'andamento del fenomeno negli ultimi cinque esercizi precedenti (la media del rapporto tra incassi e accertamenti per ciascuna tipologia di entrata).

Il legislatore ha concesso la facoltà di applicare gradualmente la norma per quanto concerne l'accantonamento da effettuare nel fondo crediti di dubbia esigibilità in base al comma 509 dell'art. 1 L. 190/14 è stato integrato il paragrafo 3.3 dell'allegato 4/2 "Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria" allegato al D. Lgs. 118/2011. Nel triennio 2022-2024 lo stanziamento di bilancio riguardante il fondo crediti di dubbia esigibilità è stato effettuato per l'intero importo di dubbia esigibilità.

Il fondo crediti di dubbia esigibilità, che in contabilità finanziaria deve intendersi come un fondo rischi, è finalizzato alla salvaguardia degli equilibri di bilancio ed al rispetto dei principi di sana gestione finanziaria. Non richiedono l'accantonamento al fondo crediti di dubbia esigibilità i trasferimenti da altre amministrazioni pubbliche, i crediti assistiti da fidejussione e le rate tributarie che, sulla base dei nuovi principi, sono accertate per cassa.

Per l'anno 2025 sono state innanzitutto individuate le categorie di entrata di dubbia esigibilità ed è stato effettuato il calcolo per ciascuna di esse della media tra gli incassi e gli accertamenti degli esercizi dal 2019-2023, secondo le tre modalità previste dal principio contabile, con alcune eccezioni poiché l'art.107-bis DL.18/2020 ha consentito agli enti, a decorrere dal rendiconto 2020 e del bilancio di previsione 2021, possono calcolare il FCDE delle entrate dei titoli 1 e 3 calcolando la percentuale di riscossione del quinquennio precedente con i dati del 2019- in luogo di quelli del 2020 e del 2021.

La formula è determinata dal rapporto tra incassi di competenza e i relativi accertamenti, considerando tra gli incassi anche le riscossioni effettuate dell'anno precedente: nell'anno successivo in conto residui: incassi di competenza es. X + incassi esercizio X+1 in c/residui X e gli Accertamenti esercizio X.

Alla luce dei vari risultati ottenuti, l'Ente ha optato per la modalità di calcolo A (media semplice), in quanto le altre modalità avrebbero condotto in alcuni casi a risultati incongruenti.

L'ammontare del fondo è stato determinato rispetto alle categorie di entrate previste al valore nominale che potrebbero comportare dubbia esigibilità, le cui poste principali sono le seguenti:

Codice Bilancio	Descrizione	Anno	Stanziamento	Accantonamento minimo dell'Ente	Accantonamento effettivo dell'Ente
		2025 2026 2027		100% 100% 100%	100% 100% 100%
1.01.01.51	TARI (TASSA RIFIUTI) GETTITO BASE	2025	9.202.715,00	2.208.368,54	2.208.368,54
		2026	9.202.715,00	2.208.368,54	2.208.368,54
		2027	9.202.715,00	2.208.368,54	2.208.368,54
1.01.01.06	IMU – RECUPERO PARTIRE ARRETRATE	2025	400.000,00	173.493,00	173.493,00
1.01.01.76	TASI – TRIBUTO SERVIZI INDIVISIBILI – PARTITE ARRETRATE	2026	400.000,00	173.493,00	173.493,00
		2027	400.000,00	173.493,00	173.493,00
3.01.02.01	PROVENTI DEL SERVIZIO DI ASSISTENZA SCOLASTICA - TRASPORTO SCOLASTICO	2025	100.000,00	64.648,72	64.648,72
		2026	100.000,00	64.648,72	64.648,72

	(RILEVANTE AI FINI IVA)	2027	100.000,00	64.648,72	64.648,72
3.01.02.01	PROVENTI DEL SERVIZIO DI ASSISTENZA SCOLASTICA - REFEZIONE SCOLASTICA (RILEVANTE AI FINI IVA)	2025	650.000,00	80.440,24	80.440,24
		2026	680.000,00	84.152,87	84.152,87
		2027	680.000,00	84.152,87	84.152,87
3.01.02.01	PROVENTI DEL SERVIZIO DI ASSISTENZA SCOLASTICA - REFEZIONE SCOLASTICA INSEGNANTI (RILEVANTE AI FINI IVA)	2025	60.000,00	1.827,07	1.827,07
		2026	60.000,00	1.827,07	1.827,07
		2027	60.000,00	1.827,07	1.827,07
3.01.02.01	PROVENTI DEL SERVIZIO MUSEI E PINACOTECA (RILEVANTE AI FINI IVA)	2025	90.000,00	13.199,16	13.199,16
		2026	90.000,00	13.199,16	13.199,16
		2027	90.000,00	13.199,16	13.199,16
3.01.02.01	PROVENTI IMPIANTI SPORTIVI (RILEVANTE AI FINI IVA)	2025	50.000,00	3.547,18	3.547,18
		2026	50.000,00	3.547,18	3.547,18
		2027	50.000,00	3.547,18	3.547,18
3.01.02.01	PROVENTI DEI PARCHEGGI E DEI PARCHIMETRI IN GESTIONE DIRETTA E PARTE VARIABILE IN CONCESSIONE (RILEVANTE AI FINI IVA)	2025	1.380.000,00	497.537,62	497.537,62
		2026	1.380.000,00	497.537,62	497.537,62
		2027	1.200.000,00	432.641,41	432.641,41
3.01.03.01	CANONE IDRICO INTEGRATO	2025	152.500,00	29.072,66	29.072,66
		2026	152.500,00	29.072,66	29.072,66
		2027	152.500,00	29.072,66	29.072,66
3.01.03.02	FITTI ATTIVI	2025	157.374,00	12.799,19	12.799,19
		2026	157.374,00	12.799,19	12.799,19
		2027	157.374,00	12.799,19	12.799,19
TOTALE GENERALE FONDO CREDITI DI DUBBIA E DIFFICILE ESAZIONE PARTE CORRENTE		2025	12.242.589,00	3.084.933,39	3.084.933,39
		2026	12.272.589,00	3.088.646,02	3.088.646,02
		2027	12.092.589,00	3.023.749,80	3.023.749,80

9) SPESA DI INVESTIMENTO

Gli stanziamenti sono iscritti in bilancio in relazione al programma delle opere pubbliche.

Si riporta di seguito la distribuzione delle spese in conto capitale suddivisa per macroaggregati:

Le spese conto capitale

	TREND STORICO			PROGRAMMAZIONE PLURIENNALE			% scostamento colonna 4 da
	2022	2023	2024	2025	2026	2027	

Descrizione Tipologia/Categoria	Rendiconto	Rendiconto	Stanziamiento	Previsioni	Previsioni	Previsioni	colonna 3
	1	2	3	4	5	6	7
Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni	7.691.707,40	5.496.895,53	45.228.992,63	24.647.432,03	4.458.000,00	2.011.213,56	-45,50%
Contributi agli investimenti	564.334,00	634.675,88	1.971.323,57	2.470.000,00	250.000,00	50.000,00	25,29%
Altre spese in conto capitale	22.810,14	0,00	2.848.560,00	1.065.000,00	105.000,00	15.000,00	-62,61%
TOTALE SPESE CONTO CAPITALE	8.278.851,58	6.131.571,41	50.048.876,20	28.182.432,03	4.813.000,00	2.076.213,56	-43,69%

Le Spese per rimborso di prestiti

Il residuo debito dei mutui risulta essere al 31.12.2024 pari a € 14.088.650,98.

Descrizione Tipologia/Categoria	TREND STORICO			PROGRAMMAZIONE PLURIENNALE			% scostamento colonna 4 da colonna 3
	2022 Rendiconto	2023 Rendiconto	2024 Stanziamento	2025 Previsioni	2026 Previsioni	2027 Previsioni	
	1	2	3	4	5	6	
Rimborso mutui e altri finanziamenti a medio lungo termine	679.726,00	745.782,79	889.308,37	1.059.018,25	1.199.814,62	1.284.530,38	19,08%
TOTALE SPESE PER RIMBORSO PRESTITI	679.726,00	745.782,79	889.308,37	1.059.018,25	1.199.814,62	1.284.530,38	19,08%

Le spese per chiusura anticipazioni istituto tesoriere/cassiere

Descrizione Tipologia/Categoria	TREND STORICO			PROGRAMMAZIONE PLURIENNALE			% scostamento colonna 4 da colonna 3
	2022 Rendiconto	2023 Rendiconto	2024 Stanziamento	2025 Previsioni	2026 Previsioni	2027 Previsioni	
	1	2	3	4	5	6	
Chiusura Anticipazioni ricevute da istituto tesoriere/cassiere	18.142.727,70	7.381.878,02	20.000.000,00	20.000.000,00	20.000.000,00	20.000.000,00	0,00 %
TOTALE SPESE PER CHIUSURA ANTICIPAZIONI ISTITUTO TESORIERE/CASSIERE	18.142.727,70	7.381.878,02	20.000.000,00	20.000.000,00	20.000.000,00	20.000.000,00	0,00 %

Spese per conto di terzi e partite di giro

Le spese per conto di terzi e partite di giro, come indicato nella parte entrata, sono state previste a pareggio con le relative entrate.

Descrizione Tipologia/Categoria	TREND STORICO			PROGRAMMAZIONE PLURIENNALE			% scostamento colonna 4 da colonna 3
	2022 Rendiconto	2023 Rendiconto	2024 Stanziamento	2025 Previsioni	2026 Previsioni	2027 Previsioni	
	1	2	3	4	5	6	
Uscite per partite di giro	30.055.000,00	30.577.099,36	31.005.000,00	30.305.000,00	30.305.000,00	30.305.000,00	-2,26%
Uscite per conto terzi	1.840.000,00	97.451,96	1.590.000,00	1.590.000,00	1.590.000,00	1.590.000,00	0,00%
TOTALE SPESE PER CONTO TERZI E PARTITE DI GIRO	31.895.000,00	30.674.515,32	32.595.000,00	31.895.000,00	31.895.000,00	31.895.000,00	-2,14%

ENTRATE E SPESE NON RICORRENTI

Nel bilancio sono previste nei primi tre titoli le seguenti entrate e nel titolo I le seguenti spese non ricorrenti (indicare solo l'importo che, come riportato nel commento, supera la media dei cinque anni precedenti).

Si analizza altresì l'articolazione e la relazione tra le entrate e le spese ricorrenti e quelle non ricorrenti.

Al riguardo si ricorda che le entrate sono distinte in ricorrenti e non ricorrenti a seconda se l'acquisizione dell'entrata sia prevista a regime, ovvero limitata ad uno o più esercizi, e le spese sono distinte in ricorrente e non ricorrente, a seconda se la spesa sia prevista a regime o limitata ad uno o più esercizi.

Sono, in ogni caso, da considerarsi non ricorrenti le entrate riguardanti:

- donazioni, sanatorie, abusi edilizi e sanzioni condoni;
- gettiti derivanti dalla lotta all'evasione tributaria;
- entrate per eventi calamitosi;
- alienazione di immobilizzazioni;
- le accensioni di prestiti;
- i contributi agli investimenti, a meno che non siano espressamente definitivi "continuativi" dal provvedimento o dalla norma che ne autorizza l'erogazione, sono totalmente destinati al finanziamento della spesa d'investimento.

Tra le spese non ricorrenti occorre inoltre segnalare: le spese per il recupero dell'evasione tributaria e molte altre spese che, per loro natura, sono non indispensabili e comunque rinunciabili

Entrate non ricorrenti destinate a spesa corrente	Anno 2025	Anno 2026	Anno 2027
Entrate da titoli abitativi edilizi			
Entrate per sanatoria abusi edilizi e sanzioni			
Recupero evasione tributaria	650.000,00	650.000,00	650.000,00
Canoni per concessioni pluriennali	150.000,00	150.000,00	150.000,00
Totale	800.000,00	800.000,00	800.000,00

b) Elenco analitico delle quote vincolate e accantonate del risultato di amministrazione presunto al 31 dicembre dell'esercizio precedente, distinguendo i vincoli derivanti dalla legge e dai principi contabili, dai trasferimenti, da mutui e altri finanziamenti, vincoli formalmente attribuiti dall'Ente.

Il bilancio di previsione non prevede l'utilizzo delle quote vincolate del risultato di amministrazione né di avanzo presunto; per la predisposizione dell'elenco analitico riguardante le quote vincolate e accantonate del risultato di amministrazione presunto al 31 dicembre dell'esercizio precedente si rimanda all'approvazione del prospetto concernente il risultato di amministrazione presunto, aggiornato sulla base dei dati di preconsuntivo, entro il 31 gennaio 2025.

c) Elenco analitico degli utilizzi delle quote vincolate e accantonate del risultato di amministrazione presunto, distinguendo i vincoli derivanti dalla legge e dai principi contabili, dai trasferimenti, da mutui e altri finanziamenti, vincoli formalmente attribuiti dall'Ente.

Il bilancio di previsione non prevede l'utilizzo delle quote vincolate del risultato di amministrazione né di avanzo presunto.

d) L'elenco degli interventi programmati per spese di investimento finanziati col ricorso al debito e con le risorse disponibili.

Nel bilancio di previsione 2025-2027 ci sono interventi programmati per spese di investimento finanziati col ricorso al debito e sono i seguenti:

		Località	Mezzi di finanziamento	2025	2026	2027
Missione 1: SERVIZI ISTITUZIONALI, GENERALI E DI GESTIONE						
Programma 3: Gestione economica, finanziaria, programmazione, provveditorato						
1	Acquisto beni mobili per uffici comunali (cap.1800/07)		proventi concessioni edilizie (cap.2400)	5.000,00	5.000,00	5.000,00
Programma 5: Gestione beni demaniali e patrimoniali						
1	Accantonamenti per esecuzione lavori di somma urgenza (cap.1680/10)	Capoluogo e frazioni	proventi concessioni edilizie (cap.2400)	30.000,00	30.000,00	30.000,00
16	Fondo rotativo per la progettazione preliminare e/o definitiva (cap.1875/10)	Capoluogo e frazioni	proventi monetizzazione standards urbanistici (cap.2405)	60.000,00	60.000,00	60.000,00
16	Manutenzione straordinaria impianti termici ed idraulici comunali (cap.1640/10)	Capoluogo e frazioni	proventi monetizzazione standards urbanistici (cap.2405)	194.788,00	117.000,00	117.000,00
14	Lavori di ristrutturazione su alloggi ERP di proprietà comunale Complesso Sant'Ildebrando (cap. 1641/74)	Capoluogo e frazioni	proventi sanzioni ambientali (cap.2402)	50.000,00		

12	Abbattimento barriere architettoniche Rocca Maggiore (cap. 1638/10)	Assisi capoluogo	Mutui (E.2480)		200.000,00	
12	Adeguamento strutture adibite a sedi pro loco e associative (cap.1638/10)	Costa di Trex (Pian della Pieve)	Mutuo (cap.2480)	500.000,00		
12	Riqualficazione distributiva e funzionale del Palazzo comunale (Sala delle Volte e adiacenze, Sala della Conciliazione) (cap.1638/10)	Assisi capoluogo	Mutuo (cap.2480)		500.000,00	
14	Manutenzione Straordinaria del patrimonio comunale - Accordo quadro (cap.1660/10)		proventi sanzioni ambientali (cap.2402)	100.000,00	300.000,00	300.000,00
3	Manutenzione Straordinaria del patrimonio comunale - Accordo quadro (cap.1660/10)		proventi vendita beni immobili (cap.1710)	100.000,00		
16	Manutenzione Straordinaria del patrimonio comunale - Accordo quadro (cap.1660/10)		proventi monetizzazione standards urbanistici (cap.2405)	228.600,00		
3	Adesione convenzione Consip Luce 4 - parte investimenti (cap.1640/68)		proventi vendita beni immobili (cap.1710)	124.000,00	124.000,00	38.000,00
14	Adesione convenzione Consip Luce 4 - parte investimenti (cap.1640/68)		proventi sanzioni ambientali (cap.2402)	175.000,00	175.000,00	200.000,00
1	Adesione convenzione Consip Luce 4 - parte investimenti (cap.1640/68)		proventi concessioni edilizie (cap.2400)	175.000,00	175.000,00	235.413,00

5	Adesione convenzione Consip Luce 4 - parte investimenti (cap.1640/68)		Contributi da privati (cap. 2413)	262.000,00	262.000,00	262.000,00
6	Mura Castello San Gregorio (cap.1624/74)	San Gregorio	finanziamento regionale (cap. 2020)	102.488,80		
13	Adeguamento antincendio e messa in sicurezza Lyrick (cap. 1660/56)	S.M.Angeli	imposta di soggiorno	200.000,00	200.000,00	
1	Gruppo elettrogeno S. Maria degli Angeli e Assisi (cap. 1640/10)	Capoluogo e frazioni	proventi concessioni edilizie (cap.2400)	-	50.000,00	
14	Bagni pubblici interventi straordinari (cap.1641/10)	Capoluogo e frazioni	proventi sanzioni ambientali (cap.2402)	50.000,00		
3	Acquisizione beni immobili per fini istituzionali (cap.1711/10)	Assisi	proventi vendita beni immobili (cap.1710)	75.000,00		
3	Esproprio area per pubblica utilità (cap.1710/10)	Assisi	proventi vendita beni immobili (cap.1710)		100.000,00	
12	Infiltrazioni immobili comunali (cap. 1638/10)	Capoluogo e frazioni	Mutuo (cap.2480)	500.000,00		
Programma 8: Statistica e sistemi informativi						
4	Attrezzature varie Sviluppo sistemi Informativi - turn-over hardware e software, cablaggio, telefonia, server. (cap.1800/20)		Sanzioni codice della strada (cap.380)	45.000,00	45.000,00	45.000,00

2	Acquisizione di beni mobili, macchine ed attrezzatura informatica - art.113 D.Lgs.50/2016 (cap.1801/20)		Trasferimento 20% incentivo progettazione per attrezzature informatiche art.45 D.lgs.36/2023 (cap.1665)	5.000,00	5.000,00	5.000,00
Programma 11: Altri Servizi generali						
1	Impiego quota proventi Legge 10/77 per il culto (cap.2005/32)		proventi concessioni edilizie (8% oneri urbanizzazione secondaria) (cap.2403)	10.000,00	10.000,00	10.000,00
Missione 3: ORDINE PUBBLICO E SICUREZZA						
Programma 1: Polizia locale e amministrativa						
4	Interventi sistema di videosorveglianza (cap.1800/37)		Sanzioni codice della strada (cap.380)	15.000,00		
Missione 4: ISTRUZIONE E DIRITTO ALLO STUDIO						
Programma 1: Istruzione prescolastica						
11	Acquisto arredi scolastici per le scuole di competenza comunale (L.23/96) (cap.1800/39)	Capoluogo	Contributo Regione (cap.236)	13.372,63		
Programma 2: Altri ordini di istruzione						
16	Manutenzione straordinaria scuole comunali ACCORDO QUADRO (cap.1529/41)	Capoluogo e frazioni	proventi monetizzazione standards urbanistici (cap.2405)	116.612,00	200.000,00	200.000,00
1	Manutenzione straordinaria scuole comunali ACCORDO QUADRO (cap.1529/41)	Capoluogo e frazioni	proventi concessioni edilizie (cap.2400)	83.388,00		
6	Adeguamento sismico Scuola S.Antonio (cap.1660/41)	Capoluogo	Contributo Regione Fondi Sisma (cap.2015)	1.050.371,42		

6	Efficientamento energetico Scuola Primaria Giovanni XXIII (cap.1660/41)	S.M. Angeli	Contributo Regione Fondi Sisma (cap.2015)	706.089,11		
3	Scuola Primaria Giovanni XXIII - Efficientamento energetico (coofinanziamento comunale 18%) (cap.1660/41)	S.M. Angeli	proventi vendita beni immobili (cap.1710)	114.407,24		
12	Acquisto arredi e finiture Asili Nido (cap.1678/86)	Assisi capoluogo e frazioni	Mutuo (cap.2480)	500.000,00		
6	Scuola Media frate Francesco - IPALB San Benedetto (cap.1660/43)	Capoluogo	Contributo Regionale (cap.2015)	1.043.742,00		
Programma 6: Servizi ausiliari all'istruzione						
16	Acquisto arredi scolastici per le scuole di competenza comunale (L.23/96) (cap.1800/47)	Capoluogo e frazioni	proventi monetizzazione standards urbanistici (cap.2405)	15.000,00	15.000,00	15.000,00
Missione 5: TUTELA E VALORIZZAZIONE DEI BENI E ATTIVITA' CULTURALI						
Programma 2: Attività culturali e interventi diversi nel settore culturale						
3	PNRR.Rigenerazione Urbana: Riqualficazione Palazzo Vallemani coofinanziamento (cap.1640/55)	Assisi capoluogo	proventi vendita beni immobili (cap.1710)	100.000,00		
9	PNRR.Rigenerazione Urbana: Riqualficazione Palazzo Vallemani coofinanziamento (cap.1600/55)	Assisi capoluogo	Contributo PNRR (cap. 1799)	535.122,78		
3	Messa in sicurezza e restauro Patrimonio culturale e artistico (cap.1665/55)		proventi vendita beni immobili (cap.1710)	35.000,00	35.000,00	38.800,56

6	Archivio Biblioteca (cap.1660/51)	Assisi capoluogo	Contributo regione Fondi sisma (cap.2015)	430.872,00		
Missione 6: POLITICHE GIOVANILI, SPORT E TEMPO LIBERO						
Programma 1: Sport e tempo libero						
9	PNRR Polo unico pugilato (cap.1601/57)	S.M. Angeli	Contributo PNRR (cap. 1793)	598.008,18		
14	Interventi sugli impianti sportivi (anche eseguiti da terzi affidatari) (cap.1678/57)	Capoluogo e frazioni	proventi sanzioni ambientali (cap.2402)	50.000,00	50.000,00	50.000,00
6	Manutenzione straordinaria impiantistica sportiva (cap. 1622/57)		Contributo Regione (cap.2015)	75.000,00		
12	Completamento Tensostruttura Migaghelli (cap. 1638/57)	S.M.Angeli	Mutuo (cap.2476)	600.000,00		
Missione 7: TURISMO						
Programma 1: Sviluppo e valorizzazione del turismo						
7	Valorizzazione "Via di Francesco" - Sviluppo offerta turistica cammini religiosi (cap.1661/61)		Fondo cammini religiosi Ministero Turismo (cap.1810)	800.000,00		
Missione 8: ASSETTO DEL TERRITORIO ED EDILIZIA ABITATIVA						
Programma 1: Urbanistica e assetto del territorio						
14	Demolizione opere abusive (cap.1678/72)	Capoluogo e frazioni	proventi sanzioni ambientali (cap.2402)	15.000,00	15.000,00	15.000,00
14	incarichi professionali per sanatoria edilizia (cap.1860/72)		proventi sanzioni ambientali (cap.2402)	5.000,00	5.000,00	5.000,00

3	Piano arredo urbano parte pubblica (cap.1660/71)		proventi vendita beni immobili (cap.1710)	50.000,00	90.000,00	
Programma 2: Edilizia residenziale pubblica e locale e piani di edilizia economico-popolare						
6	Eliminazione barriere architettoniche edifici privati (cap.2200/74)	Capoluogo e frazioni	Contributo Regionale (Cap.2005)	40.000,00	40.000,00	40.000,00
6	Riattamento immobili di privati danneggiati da eventi sismici 1997 (cap.2160/74)	Capoluogo e frazioni	Contributo Regionale (cap.1990)	1.900.000,00	100.000,00	
6	Sisma 1997 - Programmi integrati di recupero (cap.2180/74)	Capoluogo e frazioni	Contributo Regionale (cap.1910)	520.000,00	100.000,00	
Missione 9: SVILUPPO SOSTENIBILE E TUTELA DEL TERRITORIO E DELL'AMBIENTE						
Programma 5: Aree protette, parchi naturali, protezione naturalistica e forestazione						
16	Manutenzione aree verdi e alberature - contributo all'Agenzia Forestale (cap.1529/83)		proventi monetizzazione standards urbanistici (cap.2405)	60.000,00	40.000,00	40.000,00
Missione 10: TRASPORTI E DIRITTO ALLA MOBILITA'						
Programma 5: Viabilità e Infrastrutture stradali						
6	Ciclovia Assisi Perugia (cap.1620/62)		Contributo regionale (E.2053)	600.000,00		
1	Manutenzione straordinaria segnaletica stradale (cap.1660/65)	Capoluogo e frazioni	proventi concessioni edilizie (cap.2400)	80.000,00	80.000,00	80.000,00
6	Consolidamento frana loc.Torgiovanetto (cap.1686/62)	Costa di Trex	Contributo regionale (cap.2224)	600.000,00		

8	Porta Nuova - nuovo sistema di risalita meccanizzata (cap.1638/64)	Assisi capoluogo	Contributo Comitato Interministeriale Programmazione Economica Sviluppo sostenibile -CIPESS (cap. 1806)	2.000.000,00		
12	Realizzazione di percorrenza pedonale protetta in fregio alla sede viabile tra Assisi e Viole (primo stralcio) (cap.1638/62)	Capoluogo e frazioni	Mutui (cap.2473)		400.000,00	
7	Percorso ciclabile "Parco della Piana" (cap.1638/61)	Santa Maria degli Angeli	Fondo cammini religiosi Ministero Turismo (cap.1810)	200.000,00		
12	Piano Strade montagna (cap.1694/62)	Frazioni montagna	Mutui (cap.2473)		1.000.000,00	
6	Interventi calamità naturali dissesti idrogeologici (cap. 1649/62)		Contributo regionale (cap. 2018)	9.000,00		
3	Manutenzione straordinaria marciapiedi comunali (cap.1694/62)	Capodacqua	proventi vendita beni immobili (cap.1710)	150.000,00		
4	Manutenzione straordinaria marciapiedi comunali (cap.1694/62)	Capodacqua	Sanzioni codice della strada (cap.380)	150.000,00		
Missione 11: SOCCORSO CIVILE						
Programma 2: Interventi a seguito di calamità naturali						
6	Spese progettazione prevenzione rischio sismico (cap. 1870/89)		Contributo regionale (cap. 1992)	12.825,00		
15	Riqualficazione e risanamento mura urbane "Assisi e le mura di città" - I° Stralcio (cap.1661/89)	Assisi capoluogo	Contributo Statale Dip. Casa Italia (E.1916)	9.500.000,00		

Missione 12: DIRITTI SOCIALI, POLITICHE SOCIALI E FAMIGLIA						
Programma 1: Interventi per l'infanzia e i minori e per asili nido						
9	PNRR. Piani Asili Nido e Infanzia. Realizzazione Asilo Nido (cap.1601/86)	Petrignano	Contributo PNRR (E.1795)	187.167,87		
12	Mutuo- cofinanziamento PNRR Asilo Nido Petrignano (cap.1601/86)	Petrignano	Mutuo (cap.2483)	300.000,00		
9	PNRR. Piani Asili Nido e Infanzia. Realizzazione Asilo Nido (cap.1602/86)	Castelnuovo	Contributo PNRR (E.1794)	192.548,65		
9	PNRR. Piani Asili Nido e Infanzia. Realizzazione Asilo Nido (cap.1600/86)	Rivotorto	Contributo PNRR (E.1797)	132.028,35		
Programma 2: Interventi per la disabilità						
9	Percorsi di autonomia per persone con disabilità - Abitazione: adattamento degli spazi, domotica e assistenza a distanza (cap.1600/88)	Capoluogo e frazioni	Contributo PNRR (E.1805)	420.000,00		
Programma 9: Servizio necroscopico e cimiteriale						
10	Realizzazione loculi e manutenzione cimitero Assisi (cap.1600/92)	Assisi capoluogo	Proventi loculi e cappelline monumentali (cap.1725)	100.000,00		
10	Manutenzione cimiteri comunali (Cap.1660/92)	Capoluogo e frazioni	Vendita loculi retrocessi (cap. 1720)	30.000,00	30.000,00	30.000,00
10	Realizzazione nuovi loculi e manutenzione cimiteri comunali (Cap.1607/92)	Capoluogo e frazioni	Vendita loculi (cap. 1727)	255.000,00	255.000,00	255.000,00
Missione 14: SVILUPPO ECONOMICO E COMPETITIVITA'						
Programma 4: Reti e altri servizi di pubblica utilità						

	TOTALI			27.382.432,03	4.813.000,00	2.076.213,56
1	<u>Finanziamento con proventi concessioni edilizie</u>			383.388,00	350.000,00	360.413,00
2	<u>Finanziamento con art.45 D.lgs.36/2023</u>			5.000,00	5.000,00	5.000,00
3	<u>Finanziamento con proventi vendita beni immobili</u>			748.407,24	349.000,00	76.800,56
4	<u>Proventi sanzioni codice della strada</u>			210.000,00	45.000,00	45.000,00
5	<u>Contributi da privati</u>			262.000,00	262.000,00	262.000,00
6	<u>Finanziamento con Contrib. Regione</u>			7.090.388,33	240.000,00	40.000,00
7	<u>Fondo cammini religiosi Ministero Turismo</u>			1.000.000,00	-	-
8	<u>Finanziamento con contributo Stato</u>			2.000.000,00	-	-
9	<u>Fondi provenienti dal PNRR</u>			2.064.875,83	-	-
10	<u>Finanziamento con proventi vendita loculi nuovi o retrocessi</u>			385.000,00	285.000,00	285.000,00
11	<u>Contributo regionale di parte corrente</u>			13.372,63	-	-
12	<u>MUTUO</u>			2.400.000,00	2.100.000,00	-
13	<u>Imposta di soggiorno</u>			200.000,00	200.000,00	-
14	<u>Finanziamento con proventi sanzioni ambientali</u>			445.000,00	545.000,00	570.000,00
15	<u>Contributo statale Dipartimento</u>					-

	<u>Casa Italia</u>			9.500.000,00	-	
16	<u>Finanziamento con proventi monetizzazione standards urbanistici</u>			675.000,00	432.000,00	432.000,00
	-			-	-	-
				27.382.432,03	4.813.000,00	2.076.213,56

e) Nel caso in cui gli stanziamenti riguardanti il Fondo pluriennale vincolato comprendono anche investimenti ancora in corso di definizione, le cause che non hanno reso possibili porre in essere la programmazione necessaria alla definizione dei relativi cronoprogrammi.

Non sono previsti stanziamenti riguardanti il Fondo pluriennale vincolato che comprendono investimenti ancora in corso di definizione.

f) Elenco delle garanzie principali o sussidiarie prestate dall'ente a favore di enti e di altri soggetti ai sensi delle leggi vigenti.

Il Comune di Assisi non ha prestato garanzie principali o sussidiarie a favore di enti e di altri soggetti ai sensi delle leggi vigenti.

g) Gli oneri e gli impegni finanziari stimati in bilancio, derivanti da contratti relativi a strumenti finanziari derivati o da contratti di finanziamento che includono una componente derivata.

Il Comune di Assisi non ha stipulato contratti relativi a strumenti finanziari derivati o da contratti di finanziamento che includono una componente derivata.

h) L'elenco dei propri enti ed organismi strumentali, precisando che i relativi bilanci consuntivi sono consultabili nel proprio sito internet fermo restando quanto previsto per gli enti locali dall'art. 172, comma 1, lettera a) del D.Lgs.267/2000.

Per le Società in cui il Comune di Assisi ha una partecipazione minoritaria in Società Umbra Acque S.p.A., Consorzio Acquedotti Perugia S.r.l., Sienergia S.p.A., S.A.S.E. S.p.A., PuntoZero Scarl, mentre detiene al 100% le quote della Società Assisi Gestione Servizi S.r.l. .

I documenti contabili non sono allegati al bilancio di previsione poiché integralmente pubblicati nei rispettivi siti internet.

i) L'elenco delle partecipazioni possedute con l'indicazione della relativa quota percentuale.

Il Comune di Assisi detiene partecipazioni nei seguenti organismi, precisando che i relativi bilanci consuntivi sono consultabili nel proprio sito internet fermo restando quanto previsto per gli enti locali dall'articolo 172, comma 1, lettera a) del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267:

Denominazione	Servizio erogato	Capitale sociale al 31.12.2022	Quota di partecipazione dell'Ente (%)
ASSISI GESTIONE SERVIZI S.R.L.	DISTRIBUZIONE GAS METANO	10.001,00	100%
SOCIETA' UMBRA ACQUE S.P.A.	GESTIONE SERVIZIO IDRICO INTEGRATO	15.549.889,00	3,51%
CONSORZIO ACQUEDOTTI PERUGIA S.R.L.	GESTIONE SERVIZIO IDRICO INTEGRATO	12.000.000,00	8,59%
SOCIETA' S.A.S.E. S.P.A.	GESTIONE AEROPORTO S.EGIDIO	1.182.771,85	4,83%
SOCIETA' SIENERGIA S.P.A.	DISTRIBUZIONE GAS METANO	132.000,00	2,08%
PUNTO ZERO S.c.a.r.L.	Gestione e lo sviluppo del settore ICT (Information and Communication Technology) regionale	4.000.000,00	0,000291%

j) Altre informazioni riguardanti le previsioni, richieste dalla legge o necessarie per l'interpretazione del bilancio.

Non ci sono altre informazioni.