

20-12-2024

Deliberazione n. 217

EROGAZIONI DI CONTRIBUTI PER INTERVENTI MANUTENTIVI ORDINARI SU STRADE VICINALI AD USO PUBBLICO. ATTO DI INDIRIZZO.

L'anno **duemila ventiquattro**, il giorno **venti**, del mese di **dicembre**, alle ore **08:45** e seguenti, in Assisi, negli Uffici Comunali di "S. Maria degli Angeli", si è riunita la Giunta Comunale, debitamente convocata nelle forme usuali, nelle persone dei Signori:

Proietti Stefania	Sindaco	Assente
Stoppini Valter	Vice Sindaco	Presente
Cavallucci Veronica	Assessore	Presente
Paggi Massimo	Assessore	Presente
Leggio Fabrizio	Assessore	Presente
Mirti Paolo	Assessore	Presente

Assume la presidenza il vice sindaco Valter Stoppini

Partecipa alla seduta il Segretario Generale dott. Fabrizio Proietti

Il Relatore: Vice Sindaco Valter Stoppini

Parere Tecnico
(Art. 49 D. Lgs. 267/2000)
PARERE: Favorevole
Data: 19-12-2024

**IL DIRIGENTE SETTORE
LAVORI E OPERE PUBBLICHE,
SERVIZI ALLA CITTA'**
ing. Matteo Castigliego

Parere Contabile
(Art. 49 D. Lgs. 267/2000)
PARERE: Favorevole
Data: 19-12-2024

**IL DIRIGENTE SETTORE
PROGRAMMAZIONE FINANZIARIA,
SERVIZI ALLA PERSONA,
POLITICHE EDUCATIVE**
dott.ssa Patrizia Gaudenzi

IL PRESIDENTE DI SEDUTA

vice sindaco Valter Stoppini

IL SEGRETARIO GENERALE

dott. Fabrizio Proietti

LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATE:

- la D.C.C. n. 28 del 30.07.2024, con la quale è stato approvato il Documento Unico di programmazione (DUP) triennio 2025-2027;
- la D.C.C. n. 60 del 28.12.2023, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario triennio 2024-2026;
- la D.G.C. n.3 del 22.01.2024, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione triennio 2024-2026;
- la D.G.C. n. 9 del 30.01.2024, con la quale è stato approvato il Piano Integrato di attività ed Organizzazione triennio 2024-2026;

PREMESSO che, nel territorio comunale, soprattutto nei quadranti orientali di montagna, sono presenti numerosi strade vicinali ad uso pubblico;

VISTE:

- la D.C.C. n. 160 del 28.06.1973, con la quale è stata approvata la classificazione delle strade comunali;
- la D.G.C. n. 15 del 27.01.1198, con la quale è stato approvato l'elenco delle strade vicinali ad uso pubblico;
- la D.C.C. n. 15 del 04.03.1998, con la quale è stata parzialmente annullata in autotutela la DCC 160/1973 sopra richiamata;

RILEVATO che per "*uso pubblico*" si intende il diritto della collettività gravante sull'area di proprietà privata destinata a strada quando questo è stato ed è goduto indistintamente da tempo immemorabile dalla collettività medesima, ovvero per *dicatio ad patriam* o per intervenuta usucapione, ovvero in forza di apposito provvedimento, o accordo, disposto dall'amministrazione proprietaria, ovvero diritto della collettività di accedere ad un luogo di interesse pubblico (stazione, parchi, edifici con valenza pubblica

IL PRESIDENTE DI SEDUTA

vice sindaco Valter Stoppini

IL SEGRETARIO GENERALE

dott. Fabrizio Proietti

ed ogni altra destinazione reputata a queste assimilabile), ovvero diritto della collettività di persone che grava su una strada privata in forza dall'uso pubblico già gravante sulle aree da queste collegate;

DATO ATTO, in virtù di quanto sopra, che per strada "*vicinale pubblica*" si intende una strada privata ad uso pubblico, in quanto idonea, ad esempio, a mettere in comunicazione tra loro tronchi di strade ordinarie, borgate, centri o case rurali, sulla quale, per scopi di generale interesse, si sia costituita una servitù di uso pubblico;

PRECISATO che, in concreto, il sedime delle strade vicinali ad uso pubblico, compresi accessori e pertinenze, è privato, di proprietà dei titolari dei terreni latitanti, mentre il Comune è titolare di un diritto reale di transito, a norma dell'art. 825 c.c.;

RICHIAMATA le seguenti disposizioni di legge in materia di manutenzione delle strade vicinali:

- l'art. 1 del D.L. Lgt. 1° settembre 1918, n. 1446 convertito nella Legge 17 aprile 1925, n. 473, il quale prevede che i frontisti delle strade vicinali, anche se non soggette a pubblico transito, possono costituirsi in Consorzio per la manutenzione e la sistemazione o ricostruzione di esse;
- l'art. 3 del medesimo decreto legge luogotenenziale, il quale dispone che il comune è tenuto a concorrere alle spese per la manutenzione, sistemazione e/o ricostruzione delle strade vicinali soggette al pubblico transito in misura variabile fino alla metà della spesa da sostenere a tal fine, secondo la diversa importanza delle strade;
- l'art. 14 della L.126/1958, il quale impone l'obbligatorietà dei Consorzi istituiti ai sensi del sopra citato decreto legge luogotenenziale;
- l'art. 231 della L. 281/1992, il quale abroga, tra l'altro, la L. 126/1958, ad eccezione del sopra richiamato art. 14;

RISCONTRATO che, la costituzione dei consorzi, cui richiama la predetta normativa, data la complessità della procedura, non ha trovato ampia attuazione, ma risulta in ogni caso necessario mantenere le strade vicinali ad uso pubblico in uno stato tale da consentirne la percorribilità in condizioni di sicurezza, tutelando la pubblica e privata incolumità;

RAVVISATA l'esigenza di provvedere a disciplinare le modalità di contribuzione per gli interventi di manutenzione ordinaria effettuati dai frontisti mediante apposito atto di indirizzo all'Ufficio Servizi

operativi, Cimiteri e Patrimonio volto a disciplinare i criteri e l'iter procedimentale per addivenire al riconoscimento del contributo e del relativo ammontare;

RITENUTO OPPORTUNO procedere mediante procedura ad evidenza pubblica;

VISTA la Determinazione Dirigenziale n. 1382 del 18.11.2024, con la quale è stato disposto di destinare la somma complessiva di € 25.000,00 alla contribuzione degli interventi manutentivi ordinari, programmati o riparativi, effettuati dai frontisti su strade vicinali ad uso pubblico;

VISTI:

- il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali, D.Lgs. 267/2000;
- lo Statuto comunale;
- il vigente Regolamento di contabilità approvato con D.C.C. n. 26 del 27.04.2017;

ACQUISITI i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art. 49 del TUEL, approvato con Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n. 267.

Con voti unanimi favorevoli, espressi per appello nominale,

DELIBERA

Per quanto sopra esposto:

- 1. DI DICHIARARE** le premesse parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2. DI APPROVARE** i seguenti criteri in ordine all'erogazione di contributi a fondo perduto in favore dei frontisti di strade vicinali ad uso pubblico:
 - sono ammessi a contribuzione solo ed esclusivamente gli interventi di manutenzione ordinaria, non soggetti ad autorizzazione, aventi ad oggetto tratti di viabilità per i quali sia oggettivamente riscontrabile l'uso pubblico o per inserimento nell'elenco di cui alla D.G.C. n. 15/1998 in premessa dettagliata o per presenza di trascrizioni di servitù di uso pubblico in favore del Comune di Assisi nei registri di pubblicità immobiliare della Provincia di Perugia;
 - a titolo esemplificativo e non esaustivo, sono considerati di manutenzione ordinaria i seguenti interventi: ricarica di ghiaia e materiale stabilizzato; riprese di asfalti esistenti; fresatura dell'inerte esistente per livellare il piano stradale; ripristino di buche stradali;

IL PRESIDENTE DI SEDUTA

vice sindaco Valter Stoppini

IL SEGRETARIO GENERALE

dott. Fabrizio Proietti

- i lavori dovranno essere eseguiti dai proprietari frontisti previa presentazione di richiesta, entro i termini di seguito specificati, corredata di preventivo di spesa/computo metrico dell'intervento, documentazione fotografica dell'area oggetto di intervento attestante lo stato della strada al momento della richiesta, elenco delle particelle catastale con evidenza di tutti i soggetti frontisti ed eventuali coobbligati a qualsiasi titolo alle attività di manutenzione;
- la richiesta, sottoscritta da tutti i frontisti, dovrà indicare il nominativo di un referente per i rapporti con il Comune;
- l'Amministrazione concorrerà per le opere di manutenzione effettuate nella misura massima del 50% dell'intera spesa sostenuta ed entro il limite delle risorse disponibili;
- l'ammontare del contributo sarà determinato dal Dirigente del Settore Lavori ed Opere Pubbliche, Servizi alla Città, con apposito provvedimento a seguito dell'istruttoria condotta dall'Ufficio considerando, nell'ordine riportato:
 - a) importanza della strada, definita sulla base del numero dei residenti e delle abitazioni ivi presenti, flussi di traffico, percorrenza, presenza di attività artigianali, agricole, industriali, servizi di pubblica utilità raggiungibili attraverso il tronco viario, dei collegamenti con strade comunali o provinciali;
 - b) maggiore o minore urgenza degli interventi in funzione dello stato di percorribilità al momento di presentazione dell'istanza;
 - c) maggiore numero di frontisti utilizzatori;
 - d) in caso di situazioni di equivalenza, si terrà conto dell'ordine cronologico di ricezione dell'istanza;
- l'ammontare del contributo sarà, dunque, ponderato e proporzionale alle risorse disponibili;

3. DI DARE MANDATO all'Ufficio Servizi Operativi, Cimiteri e Patrimonio di indire procedura ad evidenza pubblica con pubblicazione del relativo avviso e della modulistica utile;

4. DI PUBBLICARE il presente atto all'Albo Pretorio Comunale e sul sito istituzionale dell'Ente.

Di dichiarare, con ulteriore voto unanime favorevole espresso in forma palese, questo atto immediatamente eseguibile a norma dell'art. 134, 4° comma del D.Lgs n. 267 del 18/08/2000.

IL PRESIDENTE DI SEDUTA

vice sindaco Valter Stoppini

IL SEGRETARIO GENERALE

dott. Fabrizio Proietti

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

N. _____ del reg. Pubblicazione

Copia della presente deliberazione è pubblicata all'albo pretorio per 15 giorni consecutivi.

con decorrenza dal 09.01.2025

L'incaricato del Servizio di pubblicazione

al 24.01.2025

L'incaricato del Servizio di pubblicazione

IL DIRIGENTE

Il presente provvedimento è stato comunicato ai signori capigruppo con prot. n. 1196 del 09.01.2025

La presente deliberazione è divenuta esecutiva per decorrenza dei termini di rito.