

Pratica n.

Assisi,

Legge L.R. 1/2015 - R.R. 2/2015 – D.C.C. 29/2016

Proprietario

Ubicazione

DETERMINAZIONE CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE

RESIDENZIALE E SERVIZI

Urbanizzazione Primaria € 40,00/MQ
Urbanizzazione Secondaria € 25,00/MQ

PRODUTTIVO

Urbanizzazione Primaria € 34,00/MQ
Urbanizzazione Secondaria € 3,40/MQ

TIPO DI INTERVENTO.....

SUC.....

TIPO DI INSEDIAMENTO (P.R.G. – Parte Strutturale)

ALIQUOTA TABELLA B - RESIDENZIALE: Urbanizzazione Primaria (1).....

Urbanizzazione Secondaria (2).....

ALIQUOTA TABELLA C – SERVIZI: Urbanizzazione Primaria (1).....

Urbanizzazione Secondaria (2).....

ALIQUOTA TABELLA D – PRODUTTIVO: Urbanizzazione Primaria (1).....

Urbanizzazione Secondaria (2).....

(* COEFFICIENTE DI RIDUZIONE TABELLA B - RESIDENZIALE (3).....

(* COEFFICIENTE DI RIDUZIONE TABELLA C – SERVIZI (3).....

(* COEFFICIENTE DI RIDUZIONE TABELLA D – PRODUTTIVO (3).....

URB. PRIMARIA: (SUC) MQ..... X (2) X (3) X €/MQ = €

URB. SECONDARIA: (SUC) MQ..... X (2) X (3) X €/MQ = €

TOTALE (A) = €.....

**DETERMINAZIONE CONTRIBUTO SUL COSTO DI COSTRUZIONE EDIFICI RESIDENZIALI
INTERVENTO DI NUOVA COSTRUZIONE E AMPLIAMENTO**

(*) COSTO DELL'INTERVENTO: (SUC) MQ X € 411,60 (***) x 6 % = € (B)

(*) Tabella E prima riga DCC 29/2016

**DETERMINAZIONE CONTRIBUTO SUL COSTO DI COSTRUZIONE EDIFICI RESIDENZIALI
INTERVENTI A COMPUTO**

Importo computo metrico (1)	Aliquota Tabella E (2)	Importo Costo Costruzione (3=1 x 2)
€		€ (B)

(*) VERIFICA COSTO DELL'INTERVENTO: SUC MQ..... x € 411,60 x 6% x 60% = €

(**) VERIFICA COSTO DELL'INTERVENTO: SUC MQ..... x € 411,60 x 6% x 80% = €

Tabella E - DCC 29/2016

(*) Intervento di ristrutturazione urbanistica e ristrutturazione edilizia che prevedono totale demolizione di fabbricati con modifica della sagoma e dell'area di sedime e la conseguente ricostruzione: il contributo non può risultare superiore al 60% di quello determinato per i nuovi edifici, considerando a tal fine l'edificio oggetto di ricostruzione: **SUC x 411,60 x 60% (massimo)**

(**) Intervento di ristrutturazione Edilizia il contributo non può risultare superiore al 80% di quello determinato per i nuovi edifici: **SUC x 411,60 x 80% (massimo)**

(***) La tariffa è in vigore dal 20/07/2023, a seguito della pubblicazione sul BUR n. 35 del 19 Luglio 2023 (Regolamento Regionale 13 luglio 2023, n. 5: Modificazioni e integrazioni al regolamento regionale 18 n. 2- "Norme regolamentari attuative della L.R. 21 gennaio 2015, n. 1 (Testo unico Governo del territorio e materiale correlate)".

La tariffa si applica per tutte le pratiche edilizie non rilasciate alla data del 20/07/2023, in base all'art. 141 del R.R. 2/2015 e ss.mm.ii.- "Norme transitorie e finali".

DETERMINAZIONE CONTRIBUTO SUL COSTO DI COSTRUZIONE EDIFICI PER SERVIZI

Importo computo metrico (1)	Aliquota Tabella G (2)	Importo Costo Costruzione (3=1x2)
€		€ (B)

**(*) DETERMINAZIONE CONTRIBUTO SUL COSTO DI COSTRUZIONE CAMBIO D'USO
RESIDENZA E SERVIZI SENZA OPERE O CON OPERE DIVERSE DALLA
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (B)**

- SUC fino a 50,00 mq = € 300,00
- SUC da 51,00 mq a 100,00 mq: $301 + (510/50) \times (\text{SUC} \dots - 51)$ = €
- SUC da 101,00 mq a 200,00 mq: $801 + (707/100) \times (\text{SUC} \dots - 101)$ = €
- SUC da 201,00 mq a 300,00 mq: $1501 + (1010/100) \times (\text{SUC} \dots - 201)$ = €
- SUC maggiore di 300,00 mq = € 3000,00

(*)Tabella F DCC 29/2016

IMPORTO TOTALE CONTRIBUTO COSTRUZIONE (A + B) = €

**RIDUZIONE CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE CERTIFICAZIONE DI SOSTENIBILTA' AMBIENTALE
CON POLIZZA FIDEJUSSORIA**

Contributo Costruzione (1)	Classe Edificio	Coefficiente Riduzione (2)	Importo Riduzione $3=(1 \times 2)$	Importo Contributo Costruzione Ridotto (1-3)
€	A	30%	€	€
€	B	15%	€	€

**RIDUZIONE PER ADEGUAMENTO O MIGLIORAMENTO SISMICO O PREVENZIONE SISMICA
CON ASSEVERAZIONE DEL PROGETTISTA**

ADEGUAMENTO O MIGLIORAMENTO SISMICO NON INFERIORE AL 60% DI QUELLA PREVISTA

Contributo Costruzione (1)	Coefficiente Riduzione (2)	Importo Riduzione $3=(1 \times 2)$	Importo Contributo Costruzione Ridotto (1- 3)
€	90%	€	€

Timbro e firma del tecnico
